



KERALA GAZETTE

കേരള ഗസറ്റ്

PUBLISHED BY AUTHORITY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്

Vol. LIV }
വാല്യം 54 }

THIRUVANANTHAPURAM, TUESDAY
തിരുവനന്തപുരം, ചൊവ്വ

5th May 2009
2009 മാർച്ച് 5
15th Vaisakha 1931
1931 വൈശാഖം 15

No. } 18
നമ്പർ }

PART III

Public Works Department

കാട്ടേപ്പൻ/ലേലപ്പറമ്പ്

നമ്പർ സി5-201/2006.

2009 ഏപ്രിൽ 24.

കേരള ഗവർണ്ണർക്കുവേണ്ടി പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് ഏറ്റെടുക്കും കെട്ടിട വിഭാഗം എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ, താഴെ കാണിച്ചിട്ടുള്ള കെട്ടിടം ലേലം ചെയ്യുന്നതിനുവേണ്ടി മുമ്പ്രവച്ച കാട്ടേപ്പനുകൾ ക്ഷണിച്ചു കൊള്ളുന്നു. എറണാകുളം കെട്ടിട വിഭാഗം എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയറുടെ കാര്യാലയത്തിൽ നേരിട്ടോ രജിസ്ട്രാർഡ് തപാൽ മുഖേനയോ താഴെ പറയുന്ന തീയതിയിൽ കാട്ടേപ്പനുകൾ സ്വീകരിക്കുന്നതും താഴെ പറയുന്ന സ്ഥലത്തും സമയത്തും എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയറോ അദ്ദേഹം അധികാരപ്പെടുത്തുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥനോ പരസ്യമായി ലേലം ചെയ്യുന്നതുമാണ്. നിരതദ്രവ്യമായി കാണിച്ചിരിക്കുന്ന തുകയ്ക്കുള്ള ഡിമാൻഡ് ഡ്രാഫ്റ്റ് (എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ, പി. ഡബ്ല്യു. ഡി., ബിൽഡിംഗ്സ് ഡിവിഷൻ, എറണാകുളം എന്ന പേരിലുള്ളത്) കാട്ടേപ്പനാക്കൊപ്പം അടക്കം ചെയ്തിരിക്കേണ്ടതാണ്. തപാൽ മുഖേന കാട്ടേപ്പൻ ലഭിക്കുന്നതിനുള്ള കാലതാമസത്തിൽ ഈ കാര്യാലയം ഉത്തരവാദി ആയിരിക്കുന്നതല്ല.

(പ്രവൃത്തിയുടെ പേര് — ഞാറയ്ക്കൽ സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന പബ്ലിക് ഓഫീസ് കെട്ടിടം (സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസ്, റോഡ്സ് സെക്ഷൻ ഓഫീസ്, ഇറിഗേഷൻ സെക്ഷൻ ഓഫീസ് ഇവ ഉൾപ്പെടുന്ന കെട്ടിടം)

നിരതദ്രവ്യം—രൂപ 15,000

സെക്യൂരിറ്റി—രൂപ 25,000

മൂല്യവർദ്ധിത നികുതി—ലേലത്തുകയുടെ 12.5%

സെസ്—മൂല്യവർദ്ധിത നികുതിയുടെ 1%.

ലേല സ്ഥലം—പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് കെട്ടിട വിഭാഗം എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയറുടെ കാര്യാലയം, എറണാകുളം, ഇടപ്പള്ളി, മോഡേൺ ബ്രഡ് കമ്പനിക്കു സമീപം.

കാട്ടേപ്പൻ സ്വീകരിക്കുന്ന അവസാന തീയതിയും സമയവും—12-5-2009 വൈകുന്നേരം 4 മണി വരെ.

ലേലത്തിന്തിരുത്തലും സമയവും— 14-5-2009 പകുതി 11 മണി.

ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുവാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നവർ മേൽപ്പറഞ്ഞ സ്ഥലത്തും സമയത്തും ഹാജരാകേണ്ടതും നിശ്ചയിച്ച നിരതദ്രവ്യം കെട്ടിവയ്ക്കേണ്ടതും മാണ്. കൂടുതൽ തുകയ്ക്ക് ലേലം/ക്വട്ടേഷൻ കൊണ്ട ആരംഭിച്ചവർ തുകയും നിരതദ്രവ്യമുള്ള മൂല്യ വർദ്ധിപ്പിച്ച് നികുതിയും സൈസ് സൂം സെക്യൂരിറ്റിയും നൽകേണ്ടതുമാണ്. ലേലത്തിൽ പങ്കെടുത്ത് ലേലം വിളിച്ചവരുടെ നിരതദ്രവ്യം ലേലം ഉറപ്പിച്ച തിനുശേഷം ലേലം/ക്വട്ടേഷൻ കൊണ്ടയോ മൂഴ്വരൻ ലേലത്തുക, സെക്യൂരിറ്റി, മൂല്യവർദ്ധിപ്പിച്ച് നികുതി, സൈസ് എന്നിവ പൂർണ്ണമായി അടച്ചതിനുശേഷമേ തിരികെ നൽകുകയുള്ളൂ. ലേലം വിളിക്കാത്തവരുടെ നിരതദ്രവ്യം അപ്പോൾത്തന്നെ മടക്കിക്കൊടുക്കുന്നതാണ്. ലേലം ഉറപ്പിച്ചതായി അറിവ് കിട്ടി 15 ദിവസത്തിനകം ലേലം/സൂം പൊളിച്ചുതരേണ്ടതാണ്. യാതൊരു കാരണവശാലും ലേലം/സൂം പൊളിച്ചുതരുന്നതിനുള്ള സമയം നീട്ടിത്തരുന്നതല്ല. ഇപ്രകാരം ചെയ്ത തിനുശേഷമേ ലേലക്കാരുടെ സെക്യൂരിറ്റി മടക്കി കൊടുക്കുകയുള്ളൂ. ലേലം ഉറപ്പിച്ച അറിവുകിട്ടി നിശ്ചയിച്ച തീയതിക്ക് മുമ്പ് അപ്രകാരം ചെയ്യാത്തപക്ഷം ലേലം റദ്ദ് ചെയ്ത് പുനർലേലം ചെയ്യുന്നതാണ്. ആയതിൽ യാതൊരു തടസ്സ വാദത്തിനും അവകാശമില്ലാത്തതും തർക്കം സർക്കാരിനുണ്ടാകുന്ന ഏല്ലാ കമ്പ്ലൈൻസെൻസും രൂൻലേലം കൊണ്ടയോ ഉത്തരവാദിയായിരിക്കുന്നതുമാണ്.

യാതൊരു കാരണവും കാണിക്കാതെ ലേലം റദ്ദാക്കിയെന്നതിനോ റദ്ദ് ചെയ്യുന്നതിനോ ബന്ധപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥന് അധികാരം ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്. കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾ എറണാകുളം കെട്ടിട വിഭാഗം എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയറുടെ കരാറാലയത്തിൽനിന്നും അറിയാവുന്നതാണ്. പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പിൽ നിലവിലുള്ള എല്ലാ നിബന്ധനകളും ഈ ലേലത്തിനും ബാധകമായിരിക്കും.

എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയറുടെ കരാറാലയം, കെട്ടിട വിഭാഗം, എറണാകുളം. (ഒപ്പ്) എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ.

പുനർലേലം/ക്വട്ടേഷൻ പരസ്യം

നമ്പർ എ1- എസ്. ആർ./2007. 2009 മാർച്ച് 17.

പൊതുമരാമത്ത് നിരത്ത് വിഭാഗം, കൽപ്പറ്റ ഡബ്ബിംഗ് ഡിവിഷനുകളിലുള്ള താഴെ കാണിച്ചിട്ടുള്ള മരം വീൽക്കുന്നതിന് താഴെ പറഞ്ഞിട്ടുള്ള സ്ഥലത്തും സമയത്തും കൽപ്പറ്റ പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് നിരത്ത് വിഭാഗം അസിസ്റ്റന്റ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയറോട് അഭിമുഖീകരിക്കേണ്ടതും ഉദ്യോഗസ്ഥനോ പരസ്യമായി ലേലം ചെയ്ത് വീൽക്കുന്നതാണ്. ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കാനാഗ്രഹിക്കുന്നവർ താഴെ പറഞ്ഞിരിക്കുന്ന പ്രകാരമുള്ള നിരതദ്രവ്യം ലേലത്തിന് മുമ്പായി കെട്ടിവയ്ക്കേണ്ടതാണ്. കൂടുതൽ സംഖ്യയ്ക്ക് ലേലം വിളിക്കുന്ന ആളുടെ പേരിൽ ലേലം താൽക്കാലികമായി ഉറപ്പിക്കുന്നതും ലേല സംഖ്യയും 12.5% (പന്ത്രണ്ടു ശതമാനം) വീൽപ്പന നികുതിയും അന്നേ ദിവസം തന്നെ അടയ്ക്കേണ്ടതുമാണ്.

വസ്തുവിവരം — വീട്ടിമരം കണിയാമ്പറം- മിനങ്ങാടി റോഡിൽ കി. മീ. 3/200-ൽ നിൽക്കുന്നത്. മതിപ്പു വില—80,279 രൂപ.

നിരതദ്രവ്യം—രൂപ 2,000 (രണ്ടായിരം).

ലേല സ്ഥലം—മരം നിൽക്കുന്ന സ്ഥലം.

ലേലം ചെയ്യുന്ന തീയതിയും സമയവും—12-5-2009, 11 മണി.

ക്വട്ടേഷൻ സ്വീകരിക്കുന്ന അവസാന തീയതിയും സമയവും—11-5-2009 വൈകുന്നേരം 4 മണി.

ക്വട്ടേഷൻ തുറക്കുന്ന തീയതിയും സമയവും— 12-5-2009-ന് പരസ്യലേലത്തിനുശേഷം.

ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുവാൻ മുമ്പെച്ച ക്വട്ടേഷനും കൽപ്പറ്റ സമർപ്പിക്കാവുന്നതാണ്. ക്വട്ടേഷനോടൊപ്പം കൽപ്പറ്റ നിരത്ത് വിഭാഗം, അസിസ്റ്റന്റ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയറുടെ പേരിൽ മററാവുന്ന നിശ്ചയിച്ച സംഖ്യയ്ക്കുള്ള നിരതദ്രവ്യം ബാങ്ക് ഡെപ്പോസിറ്റായി അടക്കം ചെയ്ത് ലേലം ദിവസത്തിന്റെ തലേ ദിവസം നാലു മണിക്ക് മുമ്പായി ഈ ഓഫീസിൽ ലഭിക്കേണ്ടതാണ്. ലേലം കഴിഞ്ഞതിനുശേഷം ക്വട്ടേഷനുകൾ തുറക്കുന്നതും ക്വട്ടേഷൻ സംഖ്യയോ ലേലസംഖ്യയോ ഏതാണ് കൂടുതൽ എന്ന് പരിശോധിച്ച ലേലം താൽക്കാലികമായി ഉറപ്പിക്കുന്നതാണ്. നിരതദ്രവ്യം അടക്കം ചെയ്യാത്ത ക്വട്ടേഷനുകൾ നിരൂപാധിക നിരസിക്കുന്നതാണ്.

പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പിൽ നിലവിലുള്ള എല്ലാ ലേല നിബന്ധനകളും ഈ ലേലത്തിനും ബാധകമായിരിക്കുന്നതാണ്. ലേലം സംബന്ധിച്ച കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾ ഈ ഓഫീസിൽ നിന്നും പ്രവൃത്തി സമയങ്ങളിൽ ലഭ്യമാകുന്നതാണ്.

(ഒപ്പ്)

പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ്, അസിസ്റ്റന്റ് നിരത്ത് വിഭാഗം, എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ കൽപ്പറ്റ. (കേരള ഗവർണ്ണർക്കുവേണ്ടി).